



Einladung

zur **Korporationsversammlung**
der **Wasserkorporation Kaltbrunn**

Mittwoch, 26. März 2025, 20 Uhr,
im Pfarreisaal, Mehrzweckhalle Kupfentreff

Sie finden auf diesem Flyer
eine Zusammenfassung der wichtigsten Informationen
zu den Traktanden der Korporationsversammlung.

**Mittwoch, 26. März 2025, 20 Uhr,
im Pfarreisaal, Mehrzweckhalle Kupfentreff**

Traktanden

- 1. Jahresrechnung 2024**
- 2. Gutachten und Antrag betr. Leitungsersatz Speerstrasse-Lohrenwiese**
- 3. Gutachten und Antrag betr. Erschliessung Neufeld**
- 4. Budget 2025**
- 6. Umfrage**

**Die Broschüre zur Jahresrechnung 2024 und zum Budget 2025
finden Sie unter www.wasserversorgung-kaltbrunn.ch
(Aktuelles) oder über den untenstehenden QR-Code.**

**Für ein kostenloses Papierexemplar
der Jahresrechnung...**



...melden Sie sich beim Aktuar der Wasserkorporation unter
thomas.gruenenfelder@wasserversorgung-kaltbrunn.ch oder 055 283 33 06.

Auf eine automatische Zustellung in alle Haushaltungen wird verzichtet.

Jahresrechnung 2024

Erfolgsrechnung 2024

Ertragsüberschuss	CHF	334'728.34
Budget	CHF	189'273.00
Besserstellung	CHF	145'455.34

Wesentliche Abweichungen zum Budget 2024

(in Klammer - Einfluss auf Besserstellung)

Ver- und Entsorgung Liegenschaften	CHF	16'329 (+)
Dienstleistungen Dritter	CHF	18'452 (-)
Projektierungskosten	CHF	42'404 (+)
Honorare Dritte	CHF	41'129 (+)
Unterhalt Tiefbauten	CHF	83'113 (+)
Unterhalt Hochbauten	CHF	34'058 (+)
Forderungsverluste	CHF	10'526 (-)

Beantragte Gewinnverwendung

Der Ertragsüberschuss von CHF 334'728.34 soll in die kumulierten Ergebnisse der Vorjahre als Reserve für künftige Aufwandüberschüsse gelegt werden.

Budget 2025

Für das Geschäftsjahr 2025 wird mit einem Aufwandüberschuss von CHF 6'580 gerechnet.

Wesentliche Abweichungen zur Erfolgsrechnung 2024

(+/- Mehr- oder Minderaufwand)

Löhne	CHF	23'558 (+)
Ver- und Entsorgung Liegenschaften	CHF	8'329 (+)
Dienstleistungen Dritter	CHF	26'536 (-)
Projektierungskosten	CHF	67'405 (+)
Unterhalt Tiefbauten	CHF	133'113 (+)
Unterhalt Hochbauten	CHF	147'058 (+)

Investitionen

Bei Ausführung aller Bauten und den dadurch resultierenden Einnahmen ist mit einer **Nettoinvestition von CHF 591'049** zu rechnen. Diese wird mit eigenen flüssigen Mitteln und Fremdkapital finanziert.

Gutachten und Antrag:

Leitungersatz Speerstrasse-Lohrenwiese

Die im Projektbereich verlaufenden Leitungen sind alt, nicht ideal platziert und ihre Dimensionen entsprechen nicht mehr den heutigen Bedürfnissen. Das Projekt verbessert die Lösch- und Versorgungssicherheit in den Wohngebieten Speerstrasse und Lohrenwiese und bringt das Erschliessungskonzept auf einen zeitgemässen Stand.

Beantragter Projektierungs- und Baukredit

CHF 470'000 inkl. MwSt.

Gutachten und Antrag:

Erschliessung Neufeld

Die dargelegte Erschliessung leistet einen bedeutenden Beitrag zur Entstehung eines neuen Arbeits- und Industriegebiets in Kaltbrunn. Die geplante Ringleitung gewährleistet die Versorgungssicherheit und den geforderten Löschschutz.

Beantragter Projektierungs- und Baukredit

CHF 360'000 inkl. MwSt.



Sondierbohrungen Grossfeld, 2024